

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество -  
 «Уралдвострой-Челябинск», 454010, г. Челябинск,  
 для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)  
 ул. Руставели, д. 1-б, т/факс (351) 2366300, 2390536  
 его почтовый ящик и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата « 30 » ноября 2015

№ ра 74 – 3040002005001 – 95 - 2015

I. **Администрация Копейского городского округа Челябинской области**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство. Государственный адрес организации по единой базе «Росгоском») –

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, **реконструированного** объекта капитального строительства, **линейного объекта**, **объекта капитального строительства, являющегося в составе линейного объекта, законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**

**Многоэтажный жилой дом**

(наименование объекта (этапа капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Челябинская обл., г. Копейск, пр. Славы, 30-А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реального документа о присвоении, об адресном адресе)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **74:30:0103010:92**  
 строительный адрес: **отсутствует**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № 59 / 2013 , дата выдачи 18.11.2013, орган, выдавший разрешение строительство: **Администрация Копейского городского округа Челябинской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактическая
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	-	27500,0
в том числе наземной части	куб. м	-	25739,0
Общая площадь	кв. м	-	8315,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
<b>2.2 (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Нивелидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.3 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5780,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1682,9
Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	11 / 1
Количество секций	секций	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-	120
1-комнатные	шт./кв. м	-	61 / 2444,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	59 / 3335,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6078,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Нивелидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетонные сваи		
Материалы стен	панели		
Материалы перекрытий	железобетонные плиты		
Материалы кровли	мягкая		
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Нивелидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов	-	-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	кДж/ (м <sup>2</sup> оСсут)	-	60,2
Удельный расход тепловой энергии на кв. м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	трехслойные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: дата подготовки 17.07.2015, кадастровый инженер Наумова Елена Николаевна, № квалификационного аттестата 74-12-416 от 24.05.2012, контактный тел. 232-32-23, почтовый адрес: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Соли Кривой, д. 75-а, portal@chelsti.ru, ОГУП «Обл. ЦПИ»

Заместитель Главы администрации по жилищно-городскому хозяйству и градостроительству  
 (подпись) \_\_\_\_\_  
 уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  
 и 30 ноября 2015 г.

(подпись)

А.А. Левит  
 (расшифровка подписи)

